

Załącznik 1
DO UCHWAŁY Nr XXXIX/199/10
RADY GMINY LIPNO
z dnia 28.10.2010 r.

***PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHLEBOWO
GMINA LIPNO
NA LATA 2010-2016***



Chlebowo 09 października 2010 r

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Charakterystyka miejscowości	6
1. Położenie.....	6
2. Ludność.....	6
3. Historia	7
III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
1. Środowisko przyrodnicze	10
2. Walory kulturowe	10
3. Rolnictwo	11
4. Infrastruktura techniczna.....	11
5. Gospodarka przestrzenna.....	12
IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	12
1. Analiza SWOT dla miejscowości.....	12
2. Planowane kierunki rozwoju.....	14
V. Opis planowanych przedsięwzięć	15
VI Harmonogram działań	17
VII. Realizacja zadań wytypowanych do współfinansowania z działania „odnowa i rozwój wsi”	18
VIII. System wdrażania planu odnowy miejscowości Chlebowo	19
IX. System monitorowania i oceny planu odnowy miejscowości. Public Relations planu	20
1. System monitorowania planu odnowy miejscowości Chlebowo.....	20
2. Ocena planu odnowy miejscowości.....	22
3. Public Relations planu odnowy miejscowości.....	22

I. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa, jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. W ramach działania finansowaniem zostaną objęte projekty z zakresu:

1. Budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury.
2. Budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego.
3. Zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów.
4. Związane z kształtowaniem centrów wsi, jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego.
5. Urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku.
6. Budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej.
7. Zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości.
8. Rewitalizacji budynków zabytkowych, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci.

9. Zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne.
10. Budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn.
11. Odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków.
12. Wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno - kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi, jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność, jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność, jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie, jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie, jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan Odnowy ma, więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które

podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy Miejscowości:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe;
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej;
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga porozumienia. Osiągnięte porozumienie, na drodze otwartej dyskusji, pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna;
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo jest obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Chlebowo to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010 - 2016. Podstawą opracowania planu odnowy jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Lipno na lata 2007 – 2013 i Strategia Rozwoju Gminy Lipno na lata 2007 - 2013. Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Projekt wprowadzonych do planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacje społeczne. Podstawą tworzenia Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. POŁOŻENIE

Miejscowość Chlebowo oddalona jest 6 kilometrów od miasta Lipna. Położona jest w północno wschodniej części gminy Lipno. Graniczy od północy z gruntami wsi Makowiec położonej w Gminie Chrostkowo od wschodu zaś z Chodorążkiem a od południa częściowo z wsią Kamkowskie Rumunki. Ponadto częściowo graniczy od południa z miejscowością Okrąg oraz od zachodu z Jastrzębiem i Wołęcinem w Gminie Kikół. Miejscowości Chlebowo jest sołectwem



2. LUDNOŚĆ

Dane demograficzne wykazywały, iż na koniec 2009 roku w miejscowości Chlebowo zamieszkiwało 187 osób. W ujęciu feminizacji było to 89 kobiet do 98 mężczyzn. Występująca asymetria płci, z przewagą mężczyzn względem kobiet widoczna była w grupie wiekowej do 65 lat. Jedynie w grupie powyżej 65 lat ilość kobiet była większa.

3. HISTORIA

Wieś około 6 km na północny wschód od Lipna. Dwór z około 1020 roku, remontowany w latach osiemdziesiątych XX wieku z gankiem wspartym na czterech kolumnach, dach czterospadowy, łamany z mansardowymi oknami. Przydrożny krzyż metalowy na cokole betonowym. Domów 33 z tego jeden wielorodzinny.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI CHLEBOWO

Chlebowo to, pełna malowniczego uroku wieś w województwie kujawsko-pomorskim oddalona o sześć kilometrów od Lipna. Przez centrum wsi przebiega droga wojewódzka Lipno-Rypin. W centrum wsi znajduje się świetlica wiejska, boisko sportowe, przystanek PKS oraz sklep.

1. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Tereny wsi Chlebowo znajdują się w obrębie makroregionu Pradolina Toruńsko Eberswaldzka, mezoregion Kotlina Toruńska. Środowisko przyrodnicze terenu Chlebowo charakteryzuje się dużą bioróżnorodnością, co uwidacznia się m.in. obecnością wielu roślin rzadkich i chronionych. Świat roślin i zwierząt jest uwarunkowany różnymi typami środowisk. Jest typowy zarówno dla obszarów wysoczyzny morenowej użytkowanej rolniczo, jak i dla obszarów zalesionych i nieużytków. Największa różnorodność flory i fauny występuje na terenach podmokłych. Stosunkowo liczne reprezentowane są we florze gatunki roślin rosnących, na łąkach i torfowiskach. Wśród nich do największych osobliwości w skali regionu należą przeżytki z chłodnych okresów klimatycznych - relikty glacialne. Ich stanowiska koncentrują się głównie na naturalnych torfowiskach niskich i przejściowych, rzadziej w lasach i zbiornikach wodnych. Do torfowiskowych gatunków reliktowych występujących na terenie gminy zaliczana jest m.in. gwiazdnica grubolistna, turzyca strunowa, wierzba borówkolista, wierzba śniada, fiołek torfowy, brzoza niska.

Duże znaczenie przyrodnicze i krajobrazowe posiadają zadrzewienia śródpolne i przydrożne. Są miejscem bytowania wielu gatunków zwierząt. Na wysoczyźnie oprócz drobnych ssaków licznie reprezentowana jest ornitofauna. Częstym ptakiem na terenach Chlebowo i gminy jest bocian biały. Na polach uprawnych pospolicie występują: jaskółka, przepiórka, bażant, kuropatwa i inne.

O bogactwie flory decyduje różnorodność siedlisk. Badania fitocenotyczne pozwoliły na odkrycie wielu cennych i rzadkich stanowisk gatunków roślin, również reliktowych. Zasadniczą część flory stanowią jednak gatunki rozpowszechnione w całej Polsce.

2. WALORY KULTUROWE

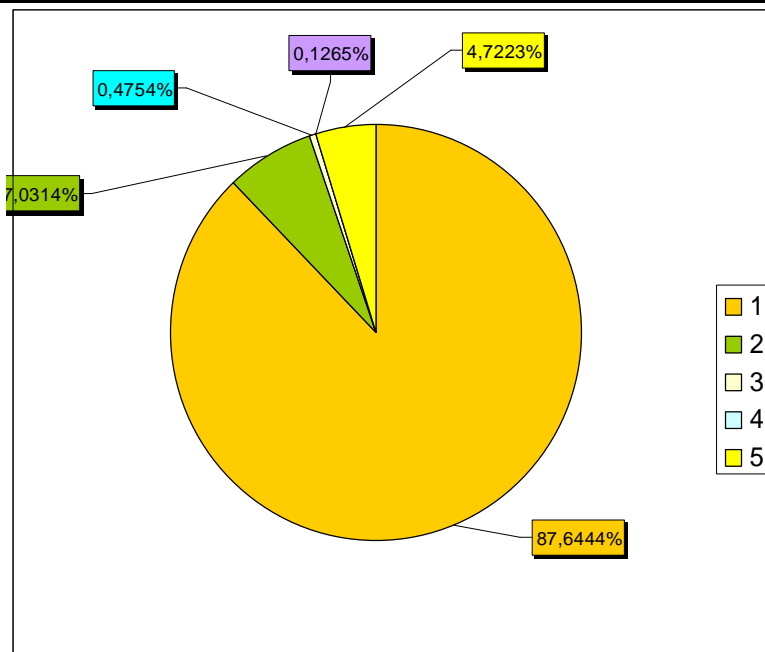
Chlebowo leżą na prawym brzegu Wisły we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego i środkowej części powiatu lipnowskiego. Cały teren miejscowości wchodzi w obszar historyczno-geograficznej krainy Ziemi Dobrzyńskiej. We wsiach na Ziemi Dobrzyńskiej w okresie od XVII w. poprzez XVIII i XIX w. powstają obiekty architektury sakralnej murowane oraz mniejsze i większe obiekty zespołów dworskich z ciekawymi założeniami parkowymi. Na terenie Chlebowa zachowały się dworek z gankiem wspartym na czterech kolumnach datowany na rok 1920..

3. ROLNICTWO

Podstawową funkcją gospodarczą miejscowości jest funkcja rolnicza. W miejscowości Chlebowo znajduje się 43 gospodarstw. Indywidualne gospodarstwa rolne w ilości 27, gospodarują na gruntach klasy III, IV, V. Średnia wielkość gospodarstwa wynosi 7 ha. Dominującym gatunkiem upraw polowych są zboża, buraki cukrowe i ziemniaki, pozostała produkcja rolna to trzoda chlewna, drób i mleko.

Grunty orne	193,57
Użytki zielone	15,52
Lasy	1,05
Grunty zabudowane i zurbanizowane	0,28
W+N+Tr	10,43
Grunty pod wodami	X

Grunty orne	Klasy						Razem
	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	
	28,68	117,71	41,78	1,21	4,20		



4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Większość posiada przyłącza telefoniczne stacjonarne. Obszar całej gminy objęty jest zasięgiem nowoczesnej telefonii cyfrowej.

Zła jakość wód gruntowych na terenie Gminy wymusiła budowę wodociągu, całość inwestycji wykonano w 1997 roku.

Na terenie Chlebowa występują drogi zaliczane do kategorii dróg: wojewódzkich i gminnych. Droga wojewódzka łączy miejscowość Chlebowo z drogą krajową nr 10 relacji Szczecin-Płońsk. Drogi gminne w przeważającej części posiadają nawierzchnie gruntową bądź umacnianą warstwą pospółki lub żwiru.

5. GOSPODARKA PRZESTRZENNA

Podstawowym zadaniem kształtującym nowy wizerunek gminy jest zapewnienie ładu przestrzennego. Dokonanie tego jest możliwe poprzez wyodrębnienie obszarów o zdecydowanej strukturze funkcji, a następnie intensywne promowanie, dzięki któremu można uzyskać właściwy cel rozwojowy gminy.

Uchwałą Nr VII/43/03 Rady Gminy Lipno z dnia 10 lipca 2003 roku Rada Gminy przyjęła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno. Na terenie gminy studium wyznacza określone strefy (jednostki strukturalne) osadnicze. Miejscowość Chlebowo należy do piątej jednostki stanowiącej obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, z glebami o wysokiej klasie bonitacyjnej I-III b, których w gminie jest znikomy procent, (bo jedynie 8,0 % w ogólnej powierzchni gruntów).

IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

1. ANALIZA SWOT DLA MIEJSCOWOŚCI

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego podmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (analiza jej mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (Szanse) i Threats (zagrożenia).

Głównym celem analizy SWOT jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji miejscowości na tle innych. Biorąc pod uwagę ogólną zasadę zrównoważonego rozwoju miejscowości, w niniejszej analizie skoncentrowano się na następujących obszarach strategicznych:

- Środowisko naturalne i ład przestrzenny,
- Rozwój gospodarczy,
- Rozwój społeczny.

W tabeli poniżej przedstawiono wnioski z analizy.

SZANSE	ZAGROŻENIA	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
ŚRODOWISKO NATURALNE I ŁAD PRZESTRZENNY			
Wykorzystanie walorów położenia geograficznego	Degradacja środowiska naturalnego	Korzystne warunki środowiska naturalnego	Niska świadomość ekologiczna mieszkańców
Uatrakcyjnienie środowiska przyrodniczo-krajobrazowego	Zaburzenia ładu przestrzennego związane z procesem wewnętrznej migracji	Korzystne połączenia komunikacyjne	Słaba egzekwowalność prawa w zakresie ochrony środowiska
ROZWÓJ GOSPODARCZY			
Możliwość korzystania ze środków pomocowych Unii Europejskiej oraz innych źródeł	Konkurencyjność i atrakcyjność innych miejscowości z okolicznych gmin	Duża powierzchnia użytków rolnych, w tym gruntów ornych	Duża ilość gospodarstw drobnych o małym areale.
Pozyskanie	Niewłaściwa polityka	Duży potencjał ludzki w	Niskie kwalifikacje osób

zewnątrznych inwestorów strategicznych	rolna Państwa	wieku produkcyjnym	pracujących w rolnictwie
Napływ turystów zainteresowanych aktywnymi formami wypoczynku, w tym agroturystyką	Utrzymujący się wysoki poziom bezrobocia	Dobre warunki dla potencjalnych inwestorów, w tym w sektorze produkcyjnym i rolno-spożywczym	Zły stan techniczny dróg
Odpowiednia promocja walorów sołectwa		Wolne tereny pod zabudowę	Stosunkowo niska aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców
Rozwój funkcji zabudowy mieszkaniowej		Korzystne warunki dla rozwoju turystyki, przede wszystkim o charakterze wiejskim (agroturystyka)	Brak środków finansowych gminy na działania inwestycyjne
ROZWÓJ SPOŁECZNY			
Inwestycje dające nowe miejsca pracy	Migracja wykształconej młodzieży do większych ośrodków i miast	Silna identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania	Mało ofert pracy dla osób z wykształceniem średnim i wyższym
Działania mające na celu powstanie miejsc pracy w nowych sektorach		Dość duża ilość imprez sportowo-kulturalnych	Niski poziom przygotowania zawodowego
Umacnianie rangi przedsięwzięć kulturalnych		Nieźle rozwinięta infrastruktura sportowo-rekreacyjna	Słabo rozwinięta infrastruktura bezpieczeństwa zdrowotnego

2. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Zapewnienie dynamicznego rozwoju miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia jej mieszkańcom – to priorytetowy cel przyjęty przy wyznaczaniu kierunków rozwoju wsi i sołectwa Chlebowo.

W oparciu o:

- 1) Przyjęty cel priorytetowy,
- 2) Mając na uwadze wnioski z analizy SWOT,
- 3) Następujące założenia:
 - a. głównym źródłem zarobkowania mieszkańców Chlebowa jest rolnictwo, a inwestycje tu planowane mają zmienić ten stan i doprowadzić do dywersyfikacji profilu prowadzonej tu działalności gospodarczej, co ma wpłynąć na zwiększenie dochodów mieszkańców wsi,
 - b. wykorzystanie dobrego położenia miejscowości będzie szło w parze z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju,

- c. ważnym jest zachowanie stanu istniejącego i dokonywanie inwestycji rozwojowych, przede wszystkim związanych z powstaniem nowej infrastruktury technicznej,
- d. dla zwiększenia poczucia tożsamości mieszkańców z miejscowością Chlebowo należy ich angażować w prace związane z rozwojem wsi,
- e. koniecznym jest stworzenie warunków hamujących odpływ mieszkańców średnio i dobrze wykształconych,

Przyjęto kierunki rozwoju Chlebowa zgodnie z poniższym wykazem.

Planowane kierunki rozwoju:

- 1) Rozwój funkcji turystycznej miejscowości w kierunku wyspecjalizowanych usług turystycznych (agroturystyka);
- 2) Dalsza modernizacja stanu infrastruktury technicznej i turystycznej, podnoszącej atrakcyjność turystyczną miejscowości;
- 3) Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości, w tym w budownictwie mieszkaniowym;
- 4) Podejmowanie działań promocyjnych, mających na celu przyciągnięcie do Chlebowa inwestorów oraz turystów;
- 5) Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej;
- 6) Poprawa estetyki miejscowości.

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

- 1) Ochrona cennych okazów przyrodniczych;
- 2) Poprawa, jakości ciągów pieszych i drogowych, wpływających na rozwój funkcji turystycznych;
- 3) Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej wsi;
- 4) Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

V. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

W rozdziale przedstawiony został wykaz przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2010-2016. Jest to lista otwarta, która w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana.

Szczegółowy opis poszczególnych inwestycji oraz kosztorysy prac będą przygotowywane bezpośrednio przed przystąpieniem do ich realizacji i zostaną dodane w formie załączników do Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo.

Zestawienie planowanych zadań, kosztów i zasad finansowania

L.p.	Tytuł zadania	Forma prawna, własność	Szacunkowy koszt	Finansowanie
1.	Termomodernizacja świetlicy wiejskiej	Gmina Lipno	327 828,49 zł	Budżet Gminy + PROW
2.	Przebudowa drogi gminnej oraz budowa chodnika	Gmina Lipno	300 000, 00 zł	Budżet Gminy
3.	Budowa boiska sportowo - rekreacyjnego	Gmina Lipno	40.000,00 zł	Budżet Gminy
Razem			667 828,49	

Opis planowanych przedsięwzięć w ramach Planu Odnowy Miejscowości na lata 2010-2016 wygląda następująco:

1. Termomodernizacja świetlicy wiejskiej

Rozwój infrastruktury społecznej, a więc i wszelakie remonty i modernizacje placówek dydaktycznych, przyczyniają się do zacierania różnic pomiędzy wsią a miastem. Dzięki wzrostowi komfortu pracy i nauki można osiągnąć lepsze efekty dydaktyczne. Istnienie świetlic ma duże znaczenie dla dzieci i młodzieży. Stwarzają one, bowiem warunki do aktywnego spędzania czasu, zdobywania wiedzy, zarówno poprzez materiały naukowe, Internet, jak i wspólną zabawę. Świetlice są także miejscem organizacji zawodów, turniejów, przedstawień, konkursów, miejscem spotkań dzieci i młodzieży oraz zorganizowanych formacji, np. zespołów muzycznych. W czasie ferii i przerw od nauki są niekiedy jedynym miejscem kreatywnego i aktywnego spędzania czasu dla dzieci i młodzieży szkolnej. Budynek świetlicy może być świetnym miejscem do organizacji większych imprez okolicznościowych. Zwiększy się bezpieczeństwo dzieci oczekujących na rodziców - znajdą się one, bowiem pod opieką wykwalifikowanego opiekuna.. Zakres inwestycji obejmuje remont kapitalny zgodnie z przygotowaną dokumentacją projektową.

2. *Przebudowa drogi gminnej oraz budowa chodnika.*

Stan dróg ma bardzo duże znaczenie dla ich użytkowników, zarówno okolicznych mieszkańców, przyjezdnych turystów, potencjalnych inwestorów chcących zainwestować kapitał oraz osób chcących się osiedlić na danym terenie. Dobra, jakość nawierzchni drogi podnosi bezpieczeństwo jej użytkowników, zmniejsza występowanie wypadków na drodze, stanowi o atrakcyjności okolicznych gruntów. W porównaniu z przejazdem drogą o złej nawierzchni skraca się czas przejazdu, zmniejszają się koszty zużycia paliwa oraz eksploatacji pojazdów. Przemieszczanie się podczas niekorzystnych warunków atmosferycznych (obfite opady, okres zimowy) nie stanowi większego problemu. Łatwiej również w zimie taką drogę odśnieżyć. Bezpieczeństwo mieszkańców poprawia się zarówno ze względu na zmniejszenie liczby wypadków na drodze spowodowanych złą nawierzchnią drogi, ale również na fakt, że w razie potrzeby drogą utwardzoną szybciej dotrze pogotowie, policja i straż pożarna. Stan dróg jest ważnym bodźcem dla turystów, bo nie tylko ułatwia poruszanie się, ale również podnosi walory estetyczne obszaru, przez który przebiega droga. Komunikacja ulega poprawie, zwiększa się sieć utwardzonych dróg i polepszają się warunki życia mieszkańców. Nastąpi również estetyzacja wsi, co korzystnie wpłynie na zainteresowanie miejscowością pod kątem turystycznym.

3. *Budowa boiska sportowo - rekreacyjnego.*

Boiska sportowe są częścią infrastruktury stwarzającej możliwości do uprawiania wielu dziedzin sportowych oraz do organizacji masowych imprez sportowych i kulturalnych. Sporty zespołowe, zapewniają prawidłowy rozwój ruchowy dzieci i młodzieży, przyczyniają się do poprawy ich kondycji i wydolności fizycznej. Aktywność fizyczna zapobiega wielu chorobom, min. układu krążenia, schorzeniom kręgosłupa i wadom postawy. Boisko jest doskonałą bazą treningową ułatwiającą kształtowanie i rozwój posiadanych umiejętności. Zaletą jest również możliwość organizacji i uczestnictwa w różnego rodzaju imprezach sportowych. Uczestnictwo w zawodach uczy komunikacji, logicznego myślenia oraz krzewi w ludziach ducha zdrowej rywalizacji. Boisko jest miejscem nie tylko dla sportowców, organizowane zawody oraz imprezy kulturalne przyciągają mieszkańców, którzy aktywnie spędzają czas

VI. HARMONOGRAM DZIAŁAŃ

Zadanie	2010				2011				2012	2013	2014	2015	2016
	I	II	III	IV	I	II	III	IV					
Wymiana konstrukcji dachu, wykonanie termoizolacji, przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury													
Przebudowa drogi gminnej oraz budowa chodnika.													
Budowa boiska sportowo-rekreacyjnego.													

VII. REALIZACJA ZADAŃ WYTYPOWANYCH DO WSPÓLFINANSOWANIA Z DZIAŁANIA „ODNOWA I ROZWÓJ WSI”

Przedsięwzięcia ujęte w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości są zgodne z podstawowymi założeniami zawartymi w strategicznych dokumentach dotyczących rozwoju Polski, województwa i gminy. Planuje się, iż zadania będą realizowane ze środków własnych Gminy Lipno, a także funduszy podmiotów pozarządowych oraz ze źródeł zewnętrznych. Finansowanie zewnętrzne opierać się będzie przede wszystkim o Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata

2007 – 2013, działanie „Odnowa i Rozwój wsi” oraz o inne dostępne środki strukturalne i pomocowe.

Z analizy dokumentu Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (dalej też „PROW”) wynika, iż prawie wszystkie planowane w ramach niniejszego Planu Odnowy Miejscowości projekty mogą zostać sfinansowane w ramach PROW.

Ograniczenie, jakie zostało wprowadzone w PROW – współfinansowanie na poziomie 75% i limit 500 000, 00 zł, jako maksymalna wysokość pomocy na realizację projektów w jednej miejscowości w okresie realizacji Programu stwarza konieczność dokonania gradacji projektów i wytypowania do realizacji i współfinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) tylko jednego z nich.

Projektem priorytetowym mieszkańców miejscowości Chlebowo jest **„Termomodernizacja świetlicy wiejskiej”**

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa, jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie społecznych i kulturalnych potrzeb mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Zakłada się, iż cel ten zostanie osiągnięty poprzez dokonanie inwestycji związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi. Efektem realizacji projektów będzie stworzenie warunków dla rozwoju społeczno-ekonomicznego obszarów wiejskich i aktywizacji ludności wiejskiej. Inwestycja umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Zaplanowane w Planie Odnowy Miejscowości Chlebowo projekty mają na celu poprawę, jakości życia mieszkańców wsi. Przyczynią się do tego inwestycje w obiekty pełniące funkcje publiczne, społeczno-kulturalne i rekreacyjne, zagospodarowanie terenów zielonych wsi, przebudowa publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych i społeczno-kulturalnych miejscowości.

VIII. SYSTEM WDRAŻANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHLEBOWO

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy w Lipnie. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy.

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo realizowany będzie w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej.

Poszczególne projekty będą realizowane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia, bowiem korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym.

W celu sprawnego wdrażania Planu Odnowy Miejscowości zostanie powołany Zespół odpowiedzialny za zarządzanie i koordynację Planem oraz wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych, zwany dalej Zespołem Zarządzającym i Koordynującym Plan.

W skład Zespołu Zarządzającego i Koordynującego Plan wejdą:

- 1) . Wójt Gminy,
- 2) . Referat Gospodarki Komunalnej,
- 3) Referat Rolnictwa,
- 4) . Sołtys Sołectwa Chlebowo,
- 5) Koordynator.

Zakres zadań Zespołu obejmuje w szczególności:

- ustalenie zasad i kryteriów realizacji Planu,
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z dokumentami programowymi wyższego rzędu,
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z prawem powszechnie obowiązującym, w tym w szczególności z Prawem zamówień publicznych oraz przepisami szczególnymi mającymi zastosowanie przy realizacji poszczególnych zadań Planu,
- inicjowanie ewentualnych zmian Planu,
- opracowanie wskaźników realizacji Planu,
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu,

- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów,
- opracowanie i składanie wniosków o finansowanie zewnętrzne,
- bezpośrednia realizacja działań przewidzianych w Planie w zakresie przygotowania przetargów, gromadzenia dokumentacji bieżącej, nadzoru nad wykonawcą pod kątem terminowości i jakości wywiązania się z zobowiązania.

Do realizacji swoich obowiązków Zespół może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

IX. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI. PUBLIC RELATIONS PLANU.

1. SYSTEM MONITOROWANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHLEBOWO.

1) Zakres monitoringu

Monitoring dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania Planu Odnowy Miejscowości. Monitorowanie polega na systematycznym zbieraniu i interpretowaniu danych opisujących postęp i efekty realizacji Planu. Monitoring obejmuje wydatkowanie (monitoring finansowy) oraz efekty rzeczowe (monitoring rzeczowy) wdrażania Planu.

a. monitoring rzeczowy - dostarcza danych, obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do ustalonych celów. Monitoring rzeczowy odbywa się w oparciu o skwantyfikowane dane, obrazujące postęp we wdrażaniu Planu, podzielone na trzy kategorie:

- wskaźniki produktu - odnoszą się do rzeczowych efektów działalności. Są to efekty, które osiągamy bezpośrednio na skutek wydatkowania środków. Wskaźniki produktu dla Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo zostaną ustalone przez Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan.
- wskaźniki rezultatu - odpowiadają bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z realizacji Planu. Są logicznie powiązane ze wskaźnikami produktu. Wskaźniki rezultatu dla Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo zostaną ustalone przez Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan.

- wskaźniki oddziaływania - obrazują konsekwencje realizacji Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo wykraczające poza natychmiastowe efekty. Wskaźniki oddziaływania Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo zostaną ustalone przez Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan.

b. monitoring finansowy - dostarcza danych, dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu Odnowy Miejscowości, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Monitoring polegać będzie na porównaniu faktycznego wydatkowania środków, z zaplanowanym (wysokość wydatków oraz źródła finansowania inwestycji).

2) System Monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

W celu prowadzenia skutecznego monitoringu i oceny wszystkich wydatków zarówno wspólnotowych jak i gminnych, Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan będzie monitorować związane z planem wydatki i efekty rzeczowe. System monitorowania finansowego i rzeczowego projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej będzie jednolity z obowiązującymi zasadami monitoringu zarówno finansowego jak i rzeczowego, ograniczonego do wskaźników produktów, rezultatów i oddziaływania.

2. OCENA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Przygotowanie oceny wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo należy do obowiązków Zespołu Zarządzającego i Koordynującego Plan. Wnioski Zespołu z oceny Planu będą przedstawiane bezpośrednio na poszczególnych posiedzeniach Rady Gminy.

Ocena będzie dokonywana w następujących terminach:

- 1) Każdorazowo, przed kolejnym naborem wniosków do PROW w celu aktualizacji harmonogramu realizacji zadań oraz opisu inwestycji przewidzianych do dofinansowania w oparciu o dostępny kosztorys prac.
- 2) Po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań przewidzianych w Planie.
- 3) Ocena roczna (na miesiąc przed udzieleniem Wójtowi absolutorium) - kompleksowy raport z oceny wdrażania Planu.

Corocznie, po przedstawieniu kompleksowego raportu z oceny wdrażania Planu, będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan, Radę Sołecką, Wójta, bądź radnych.

Zmiany będą dokonywane w tym samym trybie, co zatwierdzenie pierwotnej wersji Planu Odnowy Miejscowości.

3. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Komunikacja społeczna będzie miała na celu informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy – w zakresie związanym z realizacją Planu Odnowy Miejscowości Chlebowo.

Komunikacja społeczna będzie polegać na:

- 1) Zapewnieniu powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy.
- 2) Zapewnieniu informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectwa.
- 3) Inicjowaniu dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym.
- 4) Zapewnieniu współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia.
- 5) Wykorzystaniu nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak np. Internet w celu promocji Planu oraz usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.