

**Uchwała nr XV/ 74 /08  
Rady Gminy Lipno  
z dnia 23 kwietnia 2008 roku**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem odrębnej lub z przeniesieniem własności lokali lub domów jednorodzinnych.**

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz.1337 oraz z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218), art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz.456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 173 poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem własności lokali lub domów jednorodzinnych.

§ 2

Wszystkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponoszą spółdzielnie.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lipno.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY LIPNO  
*Bohdan Nowak*  
Bohdan Nowak

## **Uzasadnienie:**

Przepisy ustawy z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zmianie niektórych ustaw zmieniły art. 68 ust.1 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczące udzieleni bonifikaty od ustalonej ceny, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana spółdzielnie mieszkaniowej w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali lub przeniesieniem własności lokali lub domów jednorodzinnych.

Wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych spółdzielniom mieszkaniowy w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem własności lokali lub domów jednorodzinnych należy do kompetencji rady gminy

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Lipno wniósł o podjęcie proponowanej uchwały.