UCHWAŁA Nr XXIV /159/ 13
RADY GMINY LIPNO
z dnia 28 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Lipno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz.1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157,poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675 i z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117,poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz.567, z 2013 poz.153) oraz art. 37 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz. 908, 951,1256, 1529, z 2013 r. poz. 1429)

R a d a G m i n y L i p n o
u c h w a l a co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Lipno położoną w miejscowości **Jastrzębie** oznaczoną geodezyjnie działką nr **220** o pow. **0,0300** ha, ujawnioną w KW WL1L 00025533/9 na rzecz właściciela budynku na gruncie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 220 położona w Jastrzębiu o powierzchni 0,0300 ha stanowi własność Gminy Lipno. Na przedmiotowej działce znajduje się budynek gospodarczy wybudowany bez wymaganego zezwolenia przed 1980 r. Właściciel budynku uzyskał „Decyzje na pozwolenie na użytkowanie budynku" wydaną przez Naczelnika Gminy Lipno Nr UG-I-8381/63/83 z dnia 5lipca 1983 r

Obecnie właściciel budynku w dniu 21.02.2013 r wystąpił z wnioskiem o umożliwienie odpłatnego nabycia gruntów tj. działki 220 na których został wybudowany przez niego budynek gospodarczy aby stać się właścicielem zarówno gruntu jak i budynku (obecnie budynek ten pełni funkcję budynku mieszkalno – gospodarczego).

W takiej sytuacji wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione, aby możliwym było przeprowadzenie transakcji odpłatnego przeniesienia nieruchomości bez potrzeby przeprowadzania sprawy sądowej.